

# Büroflächen Verbandshauptamt

## Rathaus Niedernhall (2. OG, Hauptstraße 30)

| Raum                   | m <sup>2</sup> | Zuordnung<br>gem.<br>Regelung Sep.<br>21 | anrechenbare<br>Fläche m <sup>2</sup> |
|------------------------|----------------|--|---------------------------------------|
| Büro 1                 | 21,10          | GVV                                      | 21,10                                 |
| Büro 2                 | 30,01          | GVV                                      | 30,01                                 |
| Büro 3                 | 30,45          | GVV                                      | 30,45                                 |
| Büro 4                 | 20,63          | GVV                                      | 20,63                                 |
| Büro 5                 | 18,08          | GVV                                      | 18,08                                 |
| Büro 6                 | 16,15          | GVV                                      | 16,15                                 |
|                        |                |  |                                       |
| Flur Richtung Ratssaal | 19,79          | Stadt/GVV                                | 9,90                                  |
| Flur mit Kopierer      | 22,82          | GVV                                      | 22,82                                 |
|                        |                |  |                                       |
| WC 1                   | 3,85           | GVV                                      | 3,85                                  |
| WC 2                   | 4,67           | GVV                                      | 4,67                                  |
|                        |                |  |                                       |
| <b>Gesamt</b>          |                |  | <b>177,66</b>                         |

**Fläche Gesamt:** 177,66 m<sup>2</sup>

Nutzwert m<sup>2</sup>/Monat: 21,43 Euro

**Monatliche Miete:** 3.807 € Euro