

**Sitzungsvorlage Nr. 77/2017**Aktenzeichen:  
761.12

Gemeinde Weißbach

Datum  
08.12.2017

Beratungsfolge	öffentlich	nichtöffentlich	Sitzungstermin	TOP
Gemeinderat	X		18.12.2017	2

**Betreff:**

Bau des Bürgerzentrums Langenbachtal in Weißbach:  
Beratung und Beschlussfassung über diverse Punkte

**Beschlussvorschlag:**

-/-

**Beratungsergebnis**

Sitzung des Gemeinderats am:			18.12.2017	TOP:	2 ö	
Einstimmig	Mit Stimmenmehrheit	Anzahl ja	Anzahl nein	Anzahl Enthaltungen	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss (Rückseite)

Finanzielle Auswirkungen?

Ja  Nein

1	2	3	4	
Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- / Herstellungskosten)	Kosten laufendes Haushaltsjahr	jährliche Folgekosten / -lasten	Finanzierung	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse / Beiträge)
EUR Ca. 7.327.000 <sup>x1</sup>	EUR 427.000	EUR Noch offen	Eigenanteil (Eigen- u. Fremdmittel) EUR Noch offen <sup>x2</sup>	EUR 1.200.000 <sup>x3</sup>

<sup>x1</sup> Kosten für den Abbruch der alten Turn- und Festhalle, den Bau des Bürgerzentrums sowie den Bau der Außenanlagen. Der Betrag gibt den Wissensstand des Haushaltszwischenberichts vom Juli 2017 wieder (→ siehe Sitzungsvorlage Nr. 51/2017).

<sup>x2</sup> Dies hängt unter anderem von der Anerkennung des Bürgerzentrums als „Betrieb gewerblicher Art“ ab.

<sup>x3</sup> Zusammensetzung: ELR (500.000 €), Sportstättenbauförderung (330.000 €), Ausgleichsstock (370.000 €).

Veranschlagung

im Verwaltungs- haushalt	im Vermögens- haushalt				Haushaltsstelle
2014	<input checked="" type="checkbox"/> 2014	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit EUR	1.581.000 <sup>x4</sup>	2.5610.3610
	<input checked="" type="checkbox"/> 2015		<input checked="" type="checkbox"/>	6.432.000 <sup>x5</sup>	2.5610.9400

<sup>x4</sup> Veranschlagte Einnahmen: ELR 750.000 €, Sportstättenbauförderung 431.000 €; Ausgleichsstock 400.000 €.

<sup>x5</sup> Veranschlagte Ausgaben: Nachtrags-Haushaltsplan 2015 (70.000 €) zuzüglich den Mittelansätzen aus den Vorjahren (Verbrauchte + als HH-Rest Übertragene)! 427.000 € müssen leider nachfinanziert werden.

Problembeschreibung / Begründung:

Da sich bei großen kommunalen Bauvorhaben erfahrungsgemäß immer wieder - und eventuell auch sehr kurzfristig - Fragestellungen ergeben können, die in den Zuständigkeitsbereich des Gemeinderats fallen, steht seit über zwei Jahren auf jeder Gemeinderats-Tagesordnung prophylaktisch der TOP "Bau des Bürgerzentrums Langenbachtal in Weißbach: Beratung und Beschlussfassung über aktuell anstehende Punkte".

So auch noch jetzt, wenngleich das Gebäude schon seit Ende Februar 2016 in Benutzung ist und endlich auch die Herstellung der Außenanlagen weit fortgeschritten ist.

Bis zum Zeitpunkt des Erstellens dieser Sitzungsvorlage (08.12.2017) sind allerdings noch keine Themen bekannt, über die der Gemeinderat in seiner Sitzung am 12.12.2017 Beschluss fassen sollte.

Da es auch in den vergangenen Gemeinderatssitzungen kaum noch Entscheidungsbedarf bezüglich des Bürgerzentrums gab, wird dieser TOP ab dem Jahr 2018 nicht mehr standartmäßig, sondern nur noch im Falle eines konkreten Bedarfs auf die Tagesordnung genommen werden.

Anlagen: