

Sitzungsvorlage Nr. 56/2017Aktenzeichen:
761.12

Gemeinde Weißbach

Datum
14.07.2017

| Beratungsfolge | öffentlich | nichtöffentlich | Sitzungstermin | TOP |
|----------------|------------|-----------------|----------------|-----|
| Gemeinderat | X | | 25.09.2017 | 3 |

Betreff:

Bau des Bürgerzentrums Langenbachtal in Weißbach:
Beratung und Beschlussfassung über diverse Punkte

Beschlussvorschlag:

-/-

Beratungsergebnis

| Sitzung des Gemeinderats am: | | | 25.09.2017 | | TOP: | 3 ö |
|------------------------------|---------------------|-----------|-------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|
| Einstimmig | Mit Stimmenmehrheit | Anzahl ja | Anzahl nein | Anzahl Enthaltungen | Lt. Beschlussvorschlag | Abweichender Beschluss (Rückseite) |
| | | | | | | |

Finanzielle Auswirkungen?

Ja Nein

| 1 | 2 | 3 | 4 | |
|---|--------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|
| Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- / Herstellungskosten) | Kosten laufendes Haushaltsjahr | jährliche Folgekosten / -lasten | Finanzierung | Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse / Beiträge) |
| EUR | EUR | EUR | Eigenanteil (Eigen- u. Fremdmittel) | EUR |
| Ca. 7.327.000 ^{x1} | 427.000 | Noch offen | Noch offen ^{x2} | 1.200.000 ^{x3} |

^{x1} Kosten für den Abbruch der alten Turn- und Festhalle, den Bau des Bürgerzentrums sowie den Bau der Außenanlagen. Der Betrag gibt den Wissensstand des Haushaltszwischenberichts vom Juli 2017 wieder (→ siehe Sitzungsvorlage Nr. 51/2017).

^{x2} Dies hängt unter anderem von der Anerkennung des Bürgerzentrums als „Betrieb gewerblicher Art“ ab.

^{x3} Zusammensetzung: ELR (500.000 €), Sportstättenbauförderung (330.000 €), Ausgleichsstock (370.000 €).

Veranschlagung

| im Verwaltungshaushalt | | im Vermögenshaushalt | | | | Haushaltsstelle |
|------------------------|------|--|--|-------------------------------|---|-------------------------|
| | 2014 | <input checked="" type="checkbox"/> 2014 | | <input type="checkbox"/> Nein | <input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit EUR | 1.581.000 ^{x4} |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 2015 | | | | 6.432.000 ^{x5} |
| | | | | | | 2.5610.3610 |
| | | | | | | 2.5610.9400 |

^{x4} Veranschlagte Einnahmen: ELR 750.000 €, Sportstättenbauförderung 431.000 €; Ausgleichsstock 400.000 €.

^{x5} Veranschlagte Ausgaben: Nachtrags-Haushaltsplan 2015 (70.000 €) zuzüglich den Mittelansätzen aus den Vorjahren (Verbrauchte + als HH-Rest Übertragene)! 427.000 € müssen leider nachfinanziert werden.

Problembeschreibung / Begründung:

Da sich bei großen kommunalen Bauvorhaben erfahrungsgemäß immer wieder - und eventuell auch sehr kurzfristig - Fragestellungen ergeben können, die in den Zuständigkeitsbereich des Gemeinderats fallen, steht seit über zwei Jahren auf jeder Gemeinderats-Tagesordnung prophylaktisch der TOP "Bau des Bürgerzentrums Langenbachtal in Weißbach: Beratung und Beschlussfassung über aktuell anstehende Punkte".

So auch noch jetzt, wenngleich das Gebäude schon seit Ende Februar 2016 in Benutzung ist und endlich auch die Herstellung der Außenanlagen weit fortgeschritten ist.

Bis zum Zeitpunkt des Erstellens dieser Sitzungsvorlage (14.09.2017) sind zwar noch keine Themen bekannt, über die der Gemeinderat in seiner Sitzung am 25.09.2017 Beschluss fassen sollte, doch könnte ja kurzfristig trotzdem noch etwas anfallen.

Im übrigen wird Bürgermeister Rainer Züfle in der Sitzung kurz über den aktuellen Sachstand verschiedener Themen berichten (Stichworte: · Strittige Nachtragsforderungen der Firma Schatz Projectbau GmbH; · Eilentscheidung „Barrierefreie Bushaltestelle“; · Mängel an der Südfassade; · Mehraufwand-Anmeldung des Projektsteuerers Kubus 360).

Anlagen: