

Berechnung der umlagefähigen Erschließungskosten

Baugebiet: Brückle (zweigeschossige Bauweise)

		EURO
1	Grunderwerb Erschließungsanlagen	
1.1	Erwerbskosten inkl. GrESt.	26.651,52 €
2	Erstmalige Herstellung der Erschließungsanlagen (einschl. Wert von Werk- und Dienstleistungen durch gemeindeeigenes Personal und von der Gemeinde bereitgestellter Sachen)	
2.1	Fahrbahnkörper, Geh- und Radwege, Parkflächen, Grünpflanzungen einschl. Unterbau, Befestigung der Oberfläche, Herstellung von Randsteinen	447.931,68 €
2.2	Beleuchtungseinrichtungen	bei 3.1 enthalten
2.3	Entwässerungseinrichtungen	117.801,00 €
2.4	Ausgleichsmaßnahmen im B-Plan Gebiet	- €
3	Gesamte Erschließungskosten	592.384,20 €
4	Beitragsfähige Erschließungskosten	592.384,20 €
5	Gemeindeanteil 5%	29.619,21 €
6	Umlagefähige Erschließungskosten	562.764,99 €

50% v. RW-Kanal