

Sitzungsvorlage Nr. 19/2019

Aktenzeichen: 656.61 / 812.03

Sachbearbeiter: Züfle, Rainer



Gemeinde Weißbach Öffentlichkeitsstatus: öffentlich Datum: 15.04.2019

| | | |
|----------------|----------------|-----|
| Beratungsfolge | Sitzungstermin | TOP |
| Gemeinderat | 29.04.2019 | 3 |

Betreff:

Erschließungsarbeiten für das Wohnbaugebiet "Halberger Ebene III" in Weißbach:
Entscheidung über das (Nicht-)Mitverlegen von prophylaktischen Speedpipes

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde verzichtet darauf, im Wohnbaugebiet „Halberger Ebene III“ in Weißbach zusätzlich zu den von der Firma Unitymedia BW GmbH verlegten Kupferkabeln prophylaktisch Speedpipes verlegen zu lassen.

Beratungsergebnis

| | | | |
|------------------------------|------------|------|-----|
| Sitzung des Gemeinderats am: | 29.04.2019 | TOP: | 3 ö |
|------------------------------|------------|------|-----|

| Einstimmig | Mit Stimmenmehrheit | Anzahl ja | Anzahl nein | Anzahl Enthaltungen | Lt. Beschlussvorschlag | Abweichender Beschluss (Rückseite) |
|------------|---------------------|-----------|-------------|---------------------|------------------------|------------------------------------|
| | | | | | | |

Finanzielle Auswirkungen?

| | | | |
|---|----|--|------|
| x | Ja | | Nein |
|---|----|--|------|

| | | | | | | | |
|--|--|---|--|---|--|---|--|
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | |
| Gesamtkosten der Maßnahmen (Beschaffungs- / Herstellungskosten) EUR ca. 28.000 | | Kosten laufendes Haushaltsjahr EUR ca. 28.000 | | jährliche Folgekosten / -lasten EUR 0 | | Finanzierung Eigenanteil (Eigen- u. Fremdmittel) EUR ca. 28.000 | |
| | | | | | | Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse / Beiträge) EUR 0 | |

Veranschlagung

| im Verwaltungs- haushalt | im Vermögens- haushalt | | | | | Haushaltsstelle |
|-----------------------------|---------------------------|------------|------|---|-------------|-----------------|
| 20 | X | 2017 (HAR) | Nein | X | Ja, mit EUR | 160.000 |
| | | 2019 | | | | 87.000 |
| | | | | | | 2.6300.9500 |
| | | | | | | 2.6300.9500 |

Problembeschreibung / Begründung:

Die Firma Unitymedia BW GmbH wird im Wohnbaugebiet „Halberger Ebene III“ Kupferkabel verlegen, um die Gebäude mit Internet und Telefonie zu versorgen. Die Anregung der Gemeinde, dass die Firma gleich Glaserfaserkabel verlegen solle, wurde leider nicht berücksichtigt.

Wenn im Baugebiet die Möglichkeit bestehen soll, nachträglich doch noch Glasfaserkabel zu verlegen, ohne die Straßen und Gehwege wieder aufzugraben, müsste die Gemeinde also auf eigene Kosten prophylaktisch Speedpipes (Mehrfach-Leerrohre) verlegen lassen. Ob – und wenn ja: wann – auf der Halberger Ebene FTTB (Fiber to the building = Glasfaserleitung bis zu den Gebäuden) kommen wird, ist allerdings fraglich. Angeblich sind mit moderner Technologie nämlich auch über Kupferleitungen Übertragungsraten von bis zu 500 Mbit/s möglich – je nachdem, wie weit entfernt der nächste Kabelverzweiger mit Glasfaseranbindung ist.

Laut einer Kostenschätzung des Kreistiefbauamts vom 02.04.2019 würde das Verlegen von Speedpipes im Wohnbaugebiet „Halberger Ebene III“ brutto rund 28.000 € kosten.

Das Baugebiet besteht aus 15 Bauplätzen mit einer Gesamtfläche von 8.869 m².

Da die Kosten für die Erschließung des Baugebiets soweit möglich über Beiträge und im übrigen über den Verkaufspreis refinanziert werden sollten, würden die Speedpipes den Bauplatzpreis also um 3,16 €/m² verteuern.

In Anbetracht dessen, dass man nicht weiß, ob und wann die Speedpipes überhaupt benötigt werden, erscheinen diese Zusatzkosten leider recht hoch. Die Gemeindeverwaltung schlägt deshalb vor, auf die Speedpipes zu verzichten.

Zu erwähnen ist in diesem Zusammenhang, dass vorerst ja bloß die Grunderschließung des Wohnbaugebiets „Halberger Ebene II“ hergestellt wird, also die Gehwege und der Fahrbahn-Feinbelag noch weggelassen werden. Sollte sich in nächster Zeit zeigen, dass Speedpipes doch ratsam wären, könnten diese deshalb bis zum Herstellen der Gehwege und dem Aufbringen des Feinbelags mit überschaubaren Mehrkosten auch noch nachträglich verlegt werden.